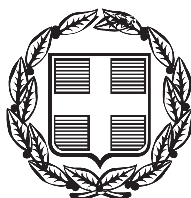


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 248**

1 Αυγούστου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/155112/92370/9777/3831 (1)

Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου Μεδεώνας, Δ.Κ. Κατούνας, Δ.Ε. Μεδεώνας, Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».

2. Το Π.Δ. 118/2013 (Φ.Ε.Κ.152/Α΄/25-6-2013) «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α΄ 141) - Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως».

3. Του Π.Δ. 89/2014 (Φ.Ε.Κ. 134/Α΄/10-6-2014) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

4. Το Π.Δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α΄/13-6-2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

5. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-1990 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 743/Β΄/29-11-1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

6. Τον Ν.3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», άρθρο 12, παρ. 1.

7. Το υπ' αρ. Φ777/Γ/ΛΣΤ/1914/17-4-2013 έγγραφο της ΛΣΤ΄ Ε.Π. ΚΑ.

8. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΙΤΦΚ/20812/ 2485/48/13-6-2014 έγγραφο της ΔΙ.Τ.Φ.Κ., με το οποίο διαβιβάστηκαν τοπογραφικό διάγραμμα και συντεταγμένες κήρυξης- οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου Μεδεώνας», Δ.Κ. Κατούνας, Δ.Ε. Μεδεώνας, Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 4/21-1-2014 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη - οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Μεδεώνας, Δ.Κ. Κατούνας, Δ.Ε. Μεδεώνας, Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, για λόγους προστασίας των καταλοίπων της αρχαίας οχυρωμένης πόλης Μεδεώνας, που εκτείνεται στους λόφους «Καστράκι» και «Βλιχίδι», και ειδικότερα των λειψάνων οχύρωσης κλασικών χρόνων και των ορατών αρχιτεκτονικών καταλοίπων που διατηρούνται εντός αυτής, καθώς και του μονόχωρου ναού του Προφήτη Ηλία των πρώιμων μεταβυζαντινών χρόνων.

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται με κλειστή πολυγωνική γραμμή που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη της Κτηματολόγιο Α.Ε. κλίμακας 1:5000 και ορίζεται από τα σημεία 1,2,3,..........,113,114,115 και 1. Οι συντεταγμένες των παραπάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα που συνυποβάλλεται.

Από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΑΣΟΥΛΑΣ

ΚΗΡΥΞΗ - ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕΔΕΩΝΑΣ, Δ.Κ. ΚΑΤΟΥΝΑΣ, Δ.Ε. ΜΕΔΕΩΝΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΚΤΙΟΥ - ΒΟΝΙΤΣΑΣ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΥΣ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
			X	Y
1	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250961.52	4297116.25
2	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250959.31	4297052.91
3	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250960.38	4297013.77
4	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250953.94	4296975.91
5	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250931.16	4296939.01
6	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250926.42	4296925.66
7	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250927.49	4296887.43
8	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250938.72	4296836.90
9	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250967.31	4296762.89
10	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251004.56	4296667.46
11	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251004.03	4296644.86
12	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251000.29	4296585.78
13	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251016.60	4296498.36
14	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251031.63	4296472.23
15	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251071.21	4296420.37
16	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251086.47	4296371.60
17	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251108.67	4296293.01
18	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251128.09	4296243.74
19	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251031.72	4296197.24
20	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	251039.82	4296176.10
21	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250993.81	4296011.96
22	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250945.29	4296079.52
23	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250923.24	4296081.27
24	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250855.29	4296057.17
25	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250828.68	4296033.16
26	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250764.99	4295971.46
27	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250751.76	4295944.63
28	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250744.18	4295773.88
29	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250732.89	4295740.72
30	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250690.85	4295692.70

ΚΗΡΥΞΗ - ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕΔΕΩΝΑΣ, Δ.Κ. ΚΑΤΟΥΝΑΣ, Δ.Ε. ΜΕΔΕΩΝΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΚΤΙΟΥ - ΒΟΝΙΤΣΑΣ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ				
Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΥΣ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
			X	Y
31	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250635.36	4295641.83
32	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250575.58	4295599.49
33	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250367.25	4295708.56
34	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250317.78	4295744.85
35	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250259.52	4295736.06
36	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250122.43	4295853.83
37	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250101.27	4295857.36
38	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250066.28	4295852.21
39	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250054.88	4295867.39
40	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250078.90	4295920.22
41	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250082.23	4295945.92
42	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250067.86	4295991.46
43	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250048.06	4296004.60
44	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	249995.75	4296016.82
45	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	249941.12	4296076.12
46	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	249903.92	4296083.07
47	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	249906.25	4296109.68
48	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	249955.56	4296108.37
49	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250012.60	4296110.54
50	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250065.03	4296147.29
51	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250092.69	4296161.91
52	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250122.92	4296163.49
53	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250129.83	4296167.64
54	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250137.14	4296175.54
55	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250186.04	4296175.20
56	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250195.56	4296188.34
57	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250206.19	4296208.57
58	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250219.03	4296210.35
59	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250224.96	4296220.61
60	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250226.17	4296261.79

ΚΗΡΥΞΗ - ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕΔΕΩΝΑΣ, Δ.Κ. ΚΑΤΟΥΝΑΣ, Δ.Ε. ΜΕΔΕΩΝΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΚΤΙΟΥ - ΒΟΝΙΤΣΑΣ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΥΣ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
			X	Y
61	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250230.72	4296273.44
62	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250259.35	4296286.96
63	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250256.79	4296324.18
64	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250261.35	4296336.93
65	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250280.91	4296362.59
66	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250297.11	4296409.78
67	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250297.70	4296418.28
68	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250286.04	4296451.55
69	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250298.69	4296478.40
70	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250296.71	4296510.98
71	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250288.22	4296526.58
72	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250278.17	4296539.94
73	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250289.82	4296547.05
74	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250304.44	4296549.81
75	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250309.97	4296555.34
76	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250310.17	4296563.63
77	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250298.33	4296578.12
78	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250305.60	4296620.00
79	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250312.21	4296642.87
80	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250287.68	4296681.99
81	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250273.07	4296715.73
82	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250273.89	4296726.48
83	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250279.41	4296758.99
84	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250281.34	4296789.84
85	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250286.30	4296815.19
86	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250307.67	4296849.26
87	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250346.24	4296877.66
88	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250355.81	4296879.69
89	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250372.62	4296902.51
90	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250391.19	4296915.63

ΚΗΡΥΞΗ - ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕΔΕΩΝΑΣ, Δ.Κ. ΚΑΤΟΥΝΑΣ, Δ.Ε. ΜΕΔΕΩΝΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΚΤΙΟΥ - ΒΟΝΙΤΣΑΣ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ				
Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΥΣ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
			X	Y
91	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250424.25	4296924.32
92	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250444.33	4296921.85
93	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250484.64	4296959.23
94	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250509.16	4296963.91
95	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250533.36	4296962.13
96	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250551.63	4296987.35
97	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250576.06	4297001.64
98	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250614.92	4297030.62
99	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250618.69	4297050.04
100	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250615.50	4297062.79
101	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250628.84	4297098.44
102	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250647.11	4297123.36
103	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250669.15	4297123.36
104	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250709.48	4297141.30
105	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250745.81	4297127.50
106	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250755.44	4297125.74
107	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250777.15	4297130.57
108	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250788.57	4297130.74
109	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250799.64	4297125.29
110	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250811.06	4297105.70
111	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250822.11	4297094.76
112	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250834.30	4297087.66
113	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250856.48	4297085.37
114	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250874.02	4297079.41
115	5179/1	ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ	250890.38	4297082.82

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ:
Κήρυξη - Οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Μεδεώνας, Δ.Κ. Κατούνας, Δ.Ε Μεδεώνας, Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Μαρία Τσιράκογλου - Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός		1:5000
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
		Ιούνιος 2014

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

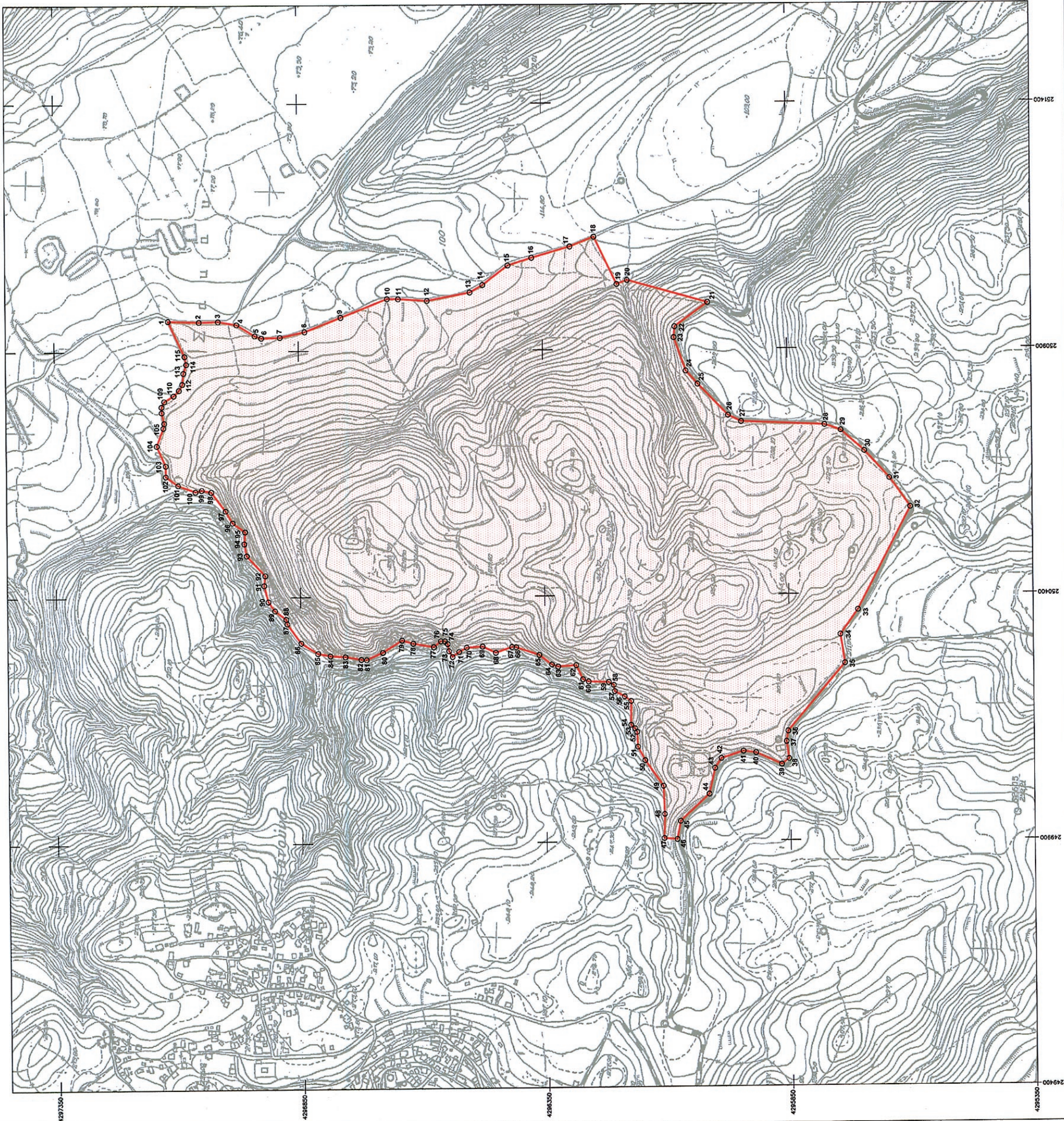
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/νσης Τοπογραφήσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου

Θεοδ. Χατζηθεοδώρου
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Υπόβαθρο: Απόσπασμα Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 5179.1 κλ.1:5.000
Συντελεστής Γραμμικής Παραμόρφωσης Φύλλου Κ=1.000366
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"



Αριθμ. 107001 (2)

Μη έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για άρση ασυμφωνίας μεταξύ της υλοποιημένης κατάστασης και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, με μετατόπιση της Ο.Γ. κατά 2 μ. επί της οδού Κορώνειας, στο Ο.Τ. 156 περ.94, της 5ης Δημοτικής Κοινότητας Δ. Αθηναίων.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/2010) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α΄/2010) για τον "Οργανισμό της Περιφέρειας Αττικής", όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494 Β΄/4-11-11) περί «Έγκρισης τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» και ισχύει.

3. Τη με αρ. πρωτ. οικ. 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703 Β΄/12-3-12) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Μανιάτη Καλλικράτη.

4. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄) και τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/92 (ΦΕΚ 154Α΄/92).

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄/14-3-83), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 και ειδικότερα το άρθρο 24, όπως ισχύουν.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/00 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.3044/02 (ΦΕΚ 197/Α΄).

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153 και 154 (ΦΕΚ 580Δ΄/27-7-99)

10. Την εγκύκλιο 141/86 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

11. Την εγκύκλιο 6/2006 της Γενικής Δ/νσης Πολεοδομίας του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

12. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄/6-2-2001)

13. Τη σχετική με την εν θέματι υπόθεση νομολογία του ΣτΕ.

14. Τις διατάξεις του Ν.4030/2011, για το νέο τρόπο έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249Α΄/25-11-2011), άρθρα 30, 31 και 32 περί συγκρότησης και αρμοδιοτήτων των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ).

15. Τη με αριθμ. Φ39/5380/12/27-11-12 απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, σύμφωνα την οποία συγκροτήθηκαν τα Συμβούλια Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ), στην έδρα κάθε περιφερειακής ενότητας της Περιφέρειας Αττικής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 30 του Ν.4030/2011, όπως τροποποιήθηκε με την Φ39/1941/2-5-2014 απόφαση του ιδίου, μετά το Ν.4258/2014, άρθρο 22 παρ.5.

16. Τις διατάξεις του Ν. 4067/2012, για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό» (ΦΕΚ 79Α΄/9-4-2012), άρθρα 31, 32 και 33.

17. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ΠΔ.63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄), σύμφωνα με το οποίο «Η κατά νομοθετική εξουσιοδότηση έκδοσης από οποιοδήποτε διοικητικό όργανο, διοικητικών πράξεων που συνεπάγονται κάθε είδους δαπάνες, σε βάρος του Δημοσίου, επιτρέπεται εφεξής μόνο αν έχει εγγραφεί αντίστοιχη πίστωση στον προϋπολογισμό του κράτους

18. Το με αριθμ. πρωτ. 232137/18-10-2013 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων προς την Δ/νσή μας.

19. Το από 31-8-1957 Β. Διάταγμα ένταξης (ΦΕΚ 35Α΄/1958).

20. Την από 06-12-2013 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων, της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ, Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών για απόρριψη της προτεινόμενης τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου.

21. Την από 16-1-2014 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών (υπ' αριθ. 1/2014 Πρακτικό Θέμα 5ο της ημερησίας διάταξης), για την αναβολή λήψης της απόφασης, προκειμένου να προσκομισθούν από τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες συμπληρωματικά στοιχεία.

22. Την από 5-03-2014 Συμπληρωματική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, με την οποία εισηγήθηκε την απόρριψη της πρότασης τροποποίησης.

23. Την από 22-5-2014 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών (υπ' αριθ. 4/2014 Πρακτικό Θέμα 4ο της ημερησίας διάταξης), με την οποία το Συμβούλιο συμφωνεί με τις πιο πάνω εισηγήσεις για απόρριψη της πρότασης τροποποίησης.

24. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της υπόθεσης.

- Σύμφωνα με την Εγκύκλιο 55/88, άρθρο 4, οποιαδήποτε μεταβολή στο χαρακτηρισμό του χώρου ή του Ο.Τ., όπως επίσης και κάθε μετατόπιση των οικοδομικών, ή ρυμοτομικών γραμμών, αποτελεί τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, οπότε ακολουθούνται οι διαδικασίες, που ορίζονται από το άρθρο 3 του Ν.Δ. 17-7-23 και από τις εγκ. 1/61 και 8/75. Βασικό κριτήριο - προϋπόθεση - για να μελετηθεί τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, καταρχήν και στη συνέχεια να προωθηθεί για την έκδοση της σχετικής διοικητικής πράξης (Δ/τος ή Αποφάσεως), είναι να αποβλέπει σε κοινή ανάγκη, ή ωφέλεια και να μην υπαγορεύεται από ιδιωτικό συμφέρον. Στα πλαίσια των νομίμων παραγόντων, περιλαμβάνονται και τα ιδιωτικά δίκαια και συμφέροντα, τα οποία όμως δεν μπορούν να αποτελέσουν αποκλειστικά έρεισμα της ρυμοτομικής διαρρύθμισης (ΣτΕ 2687/82).

- Σύμφωνα με την Εγκύκλιο 55/88, άρθρο 4, η πρόταση, για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, το χαρακτηρισμό ή τον αποχαρακτηρισμό του χώρου, πρέπει να είναι αιτιολογημένη πολεοδομικά, ή κυκλοφοριακά, ή ακόμα για λόγους αισθητικής ή εναρ-

μόνισης με το περιβάλλον, διατήρησης παραδοσιακού χαρακτήρα κ.λπ. Έλλειψη, ή αδυναμία στην ανάπτυξη επιχειρημάτων, για την υποστήριξη της πρότασης, μπορεί να αποτελέσει αιτία απόρριψης από το ΣτΕ της σχετικής διοικητικής πράξης (Π.Δ. ή απόφασης), ή και να στοιχειοθετήσει αιτία ακυρώσεώς της.

● Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, με τη 4η Συνεδρίαση/22-5-2014 θέμα 4, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της απόρριψης της προτεινόμενης τροποποίησης, σύμφωνα με την από 06-12-2013 Εισήγηση και την από 5-03-2014 Συμπληρωματική Εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

Συγκεκριμένα, επειδή:

● Η περιοχή 94 του Δήμου Αθηναίων εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β. Διάταγμα ένταξης (ΦΕΚ 35/Α΄/1958), όπου το πλάτος της οδού Κορώνειας, μεταξύ των Ο.Τ 156 και Ο.Τ.157, καθορίζεται στα 14μ.

● Στο θεωρημένο κτηματογραφικό διάγραμμα (ετών 1951-1954), που ελήφθη υπόψη για την ένταξη της περιοχής στο σχέδιο αποτυπώνονται με ακρίβεια τα όρια των ιδιοκτησιών.

● Στη διάρκεια των ετών εκδόθηκαν οικοδομικές άδειες με πλάτος οδού 12μ. και το υφιστάμενο σήμερα πλάτος της οδού είναι 12μ.

● Οι θέσεις των σταθερών σημείων του Ε.Ρ.Σ., στο επίμαχο τμήμα μεταφερόμενες στο έδαφος, συμφωνούν με το γραφικώς εκτιμώμενο (μετρούμενο επί του εδάφους), όπως αναλυτικά περιγράφεται στην από Αύγουστο του 2012 Εισήγηση του Δήμου Αθηναίων, υπάρχει μείωση Κ.Χ. οδού κατά 2 μ. επί το μήκος του Ο.Τ.156, συνεπώς αυτό δεν θα πρέπει να θεωρηθεί σαν άρση ασυμφωνίας, σύμφωνα με τα αρθρ. 156-158 του ΚΒΠΝ.

● Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 παρ. 1, 2 και 6 του ΚΠΝ και την εγκ. 55/88 η πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πρέπει να εκκινείται από την κοινή ανάγκη ή ωφέλεια, σε συνδυασμό με τη βελτίωση των πολεοδομικών συνθηκών της πόλης και το σεβασμό στο περιβάλλον (εγκ. 55/88).

● Επομένως, για να προωθηθεί η τροποποίηση του θέματος θα πρέπει παράλληλα να προταθεί από τον οικείο Δήμο τουλάχιστον ίσης έκτασης μετατροπή οικοδομήσιμου σε κοινόχρηστο χώρο στην ίδια πολεοδομική ενότητα και μετά την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και δέσμευση της με την ίδια Απόφαση Περιφερειάρχη, αποφασίζουμε:

Την απόρριψη της πρότασης τροποποίησης, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, για άρση ασυμφωνίας μεταξύ της υλοποιημένης κατάστασης και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, με μετατόπιση της Ο.Γ. κατά 2μ. επί της οδού Κορώνειας στο Ο.Τ. 156 πρ. 94. της 5ης Δημοτικής Κοινότητας, για τους λόγους που προαναφέρθσαν.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευση της ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο ή αφού έλαβε γνώση αυτής.

Η παρούσα αναρτάται στο ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ μέσω του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ σύμφωνα με τον Ν.3861/10, μετά την δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2014

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός
Σύμβουλος Αττικής
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004